

Dentons berät Vonovia bei Verkauf von Berliner Wohnungsbeständen an die öffentliche Hand

28. September 2021

München/Düsseldorf —Die globale Wirtschaftskanzlei Dentons hat Vonovia beim Verkauf eines Immobilienportfolios von Berliner Wohnungen und Gewerbeeinheiten an die kommunalen Wohnungsgesellschaften berlinovo, degewo und HOWOGE beraten. Gemeinsam mit der Deutsche Wohnen veräußert Vonovia ein Gesamtpaket von 14.750 Wohnungen aus dem „Zukunfts- und Sozialpakt Wohnen“, um einen Beitrag zum Ausbau der kommunalen Wohnungsbestände in Berlin zu leisten und der angespannten Mietsituation in der Bundeshauptstadt zu begegnen. Dazu kommen rund 450 Gewerbeeinheiten. Aus dem Portfolio von Vonovia stammen rund 4.250 dieser Wohn- und Gewerbeeinheiten. Die Übergänge der Wohnungen auf die kommunalen Wohnungsgesellschaften sollen im Januar und im Juli nächsten Jahres vollzogen werden.

Die seit 2015 im DAX gelistete Vonovia SE besitzt als europaweit führendes privates Wohnungsunternehmen rund 414.000 Wohnungen in Deutschland, Schweden und Österreich. Hinzu kommen rund 72.000 verwaltete Wohnungen.

Ein Dentons-Team aus München und Düsseldorf unter der Federführung des Münchener Partners René Dubois hat Vonovia umfassend rechtlich bei der Transaktion beraten. Das Team begleitet und berät Vonovia regelmäßig im Rahmen von Immobilientransaktionen in Deutschland, zuletzt beispielsweise im Dezember 2020 beim Erwerb eines Portfolios von 1.000 Wohnungen in Kiel.

Berater Vonovia SE

Dentons (München): René Dubois (Partner, Federführung, Gesellschaftsrecht/Immobilien), Jessica Vorster (Counsel, Immobilienwirtschaftsrecht), Sandra Weyrich (Counsel), Dr. Michael Singer (Senior Associate), **Stefan Wintershoff** (Associate), Léna Feldle von Schickfus und Neudorff (Transaction Lawyer), alle Gesellschaftsrecht, Dr. Andreas Berberich (Counsel, Steuern);

Dentons (Düsseldorf): David Zafrá Carollo (Partner, Immobilienwirtschaftsrecht), Janina Diesem (Senior Associate, Immobilienwirtschaftsrecht), Dr. Tobias Bünthen (Senior Associate, Gesellschaftsrecht);

Inhouse Recht (Bochum): Dr. Fabian Heß (General Counsel), Thomas Seipel (Corporate/M&A), Marco Hilmer, Ralf Kimmel (beide Immobilien);

Inhouse Steuern (Bochum): Jörg Schindler (Leiter Steuern), Dr. Urs Dempfle (Steuern)

Über Dentons

Als weltweit größte Wirtschaftskanzlei begleitet Dentons Mandanten mit 20.000 Professionals, davon 12.000 Berufsträger, bei ihren globalen Herausforderungen und Chancen – an mehr als 200 Standorten in über 80 Ländern. Mit einem polyzentrischen und zielorientierten Ansatz, dem Engagement für Inklusion und Vielfalt sowie preisgekrönten Service-Lösungen fordert Dentons den Status quo im Rechtsmarkt heraus, um die Interessen von Mandanten durchzusetzen. www.dentons.com

Ihre Ansprechpartner



René Dubois

Office Managing Partner,
München

D +49 89 244408 425

rene.dubois@dentons.com

Pressekontakt

Christine Wolf

Senior Communications

Manager Deutschland

D +49 89 244408 480

Christine.Wolf@dentons.com