

Dentons berät CR Investment Management bei Gründung von Joint Venture mit CBRE Global Investors

04. Oktober 2019

Berlin — Die globale Wirtschaftskanzlei Dentons hat CR Investment Management bei der Gründung eines längerfristigen Joint Ventures mit CBRE Global Investors beraten. Das Joint Venture wird in Projektentwicklungen mit STAYEREY als Mieter, einem in Deutschland ansässigen Betreiber von Serviced Apartments, investieren.

Das Joint Venture erhält Eigenkapital des europäischen Fonds EVP2 von CBRE Global Investors. Erste Grundstücksankäufe für Projektentwicklungen befinden sich in Planung. STAYEREY betreibt und entwickelt sogenannte Boutique Apartments, die vor allem Geschäftsreisenden eine Unterkunft für mehrere Wochen oder Monate bieten und den Komfort einer Wohnung mit dem Service eines Hotels verbindet. Das erste STAYEREY-Haus hat im Januar 2019 in Berlin eröffnet. Weitere Apartmenthäuser entstehen derzeit in Frankfurt, Köln und Bielefeld.

CR Investment Management ist ein europaweit tätiger Asset- und Investmentmanager, der sich vorrangig auf Investments in Deutschland, Luxemburg, den Niederlanden und Irland konzentriert. In den vergangenen zehn Jahren hat CR Immobilienportfolios im Umfang von 30 Milliarden Euro strukturell optimiert und allein in Deutschland Immobilien im Wert von 7 Milliarden Euro nach erfolgter Neupositionierung platziert.

Ein grenzüberschreitendes Dentons-Team hat CR vollumfassend bei der Gründung des Joint Ventures im deutschen und luxemburgischen Recht beraten. Zusätzlich wurden bereits ein Muster-Pachtvertrag für das Joint Venture und der Asset-Management-Vertrag für CR verhandelt.

Berater CR Investment Management:

Dentons (Berlin): Volker Mergener (Partner), Dr. Jonas Ulmrich (Senior Associate), beide Immobilienwirtschaftsrecht

Dentons (Luxemburg): Gérard Maitrejean (Partner), Andrea Antonescu (Counsel), beide Gesellschaftsrecht

Über Dentons

Dentons ist die weltweit größte Wirtschaftskanzlei. Mandanten schätzen die hohe Qualität und sehen in der globalen Aufstellung einen echten Mehrwert. Dentons gehört zu den Top Kanzleien des Acritas Global Elite Brand Index, ist Preisträger des BTI Client Service 30 Awards und wird in führenden Wirtschafts- und Rechtsmedien für Innovationen im Mandantenservice ausgezeichnet. Dies umfasst auch die Gründung von Nextlaw Enterprise, einer hundertprozentigen Tochtergesellschaft von Dentons mit den Sparten Innovation, Beratung und Technologie. Mit polyzentrischem Ansatz, herausragendem Engagement für Integration und Vielfalt und erstklassigen Berufsträgern setzt Dentons neue Maßstäbe in der Rechtsberatung. Hiervon profitieren Mandanten überall dort, wo sie leben oder Geschäfte tätigen. www.dentons.com

Ihre Ansprechpartner



Volker Mergener

Partner, Berlin

D +49 30 2 64 73 800

volker.mergener@dentons.com

Pressekontakt

Christine Wolf

Senior Communications

Manager Deutschland

D +49 89 244408 480

Christine.Wolf@dentons.com