

## Presentación

Dentons Paz Horowitz tiene amplia experiencia representando a clientes, nacionales y extranjeros, en una amplia gama de asuntos inmobiliarios privados, comerciales o de uso mixto.

Asesoramos a inversionistas en la creación de estructuras inmobiliarias en todas sus etapas y proyectos que han sido completados de manera exitosa en el área comercial y residencial, además de los procesos sucesorios de clientes.

La gran capacidad del equipo, su amplia trayectoria y profundo conocimiento del Derecho Inmobiliario, junto con su colaboración con el área de la firma permite que brindemos una asesoría integral para proyectos inmobiliarios de todo tamaño. Ayudamos con la ideación de estructuras novedosas, que mitigan los potenciales riesgos y que aseguran un óptimo rendimiento de la inversión.

Asesoramos a clientes en todas las etapas de sus proyectos inmobiliarios, desde la adquisición de terrenos, cumplimiento regulatorio, negociaciones contractuales, financiamiento de proyectos y contratos de arrendamiento comerciales o residenciales.

## Servicios clave

- Due diligence de propiedad
- Cumplimiento regulatorio, ambiental, de zonificación y otros
- Negociación y elaboración de contratos de construcción
- Financiamiento
- Asesoría legal para la estructuración de contratos de compraventa, inquilinato, comodato y demás
- Asesoría legal para la declaración bajo el régimen de propiedad horizontal de inmueble
- Resolución de disputas

## Contactos

### Latinoamérica y el Caribe



**Verónica Mieles**  
Directora Legal, Quito  
D+593 2 3982900  
[veronica.mieles@dentons.com](mailto:veronica.mieles@dentons.com)



**Jorge Paz Durini**  
Socio Administrador, Quito  
D+593 2 398 2900  
M+593 99 970 2071  
[jpaz@pazhorowitz.com](mailto:jpaz@pazhorowitz.com)