

Lampros Stougiannos

Associé



Associé

Montréal

D +1 514 878 8874

Ottawa

D +1 613 783 9648

lampros.stougiannos@dentons.com

Survol

Lampros Stougiannos est spécialisé en droit commercial et des sociétés, particulièrement dans les domaines des infrastructures, des partenariats public-privé et des énergies renouvelables, ainsi qu'en droit des marchés publics.

Lampros, qui travaille aux bureaux de Montréal et d'Ottawa du cabinet, conseille des clients des secteurs public et privé dans le cadre de la conception, de la construction et de l'exploitation de projets dans tout un éventail de secteurs, y compris le transport et le transport en commun, les infrastructures municipales et sociales, la santé, l'énergie, les activités minières et l'immobilier.

Il possède de solides connaissances tant régionales que mondiales qu'il met à profit dans le cadre de dossiers portant sur la structuration, l'approvisionnement, le financement, la construction, l'exploitation et l'entretien de projets réalisés selon différents modes de livraison au Canada ou à l'étranger. Il fournit des conseils en matière de PPP, de contrats IAC et IACG, de contrats de conception-construction, d'accords d'impartition et d'accords d'exploitation ou de maintenance. Il conseille des gouvernements et des soumissionnaires relativement aux mécanismes de passation de marchés tant publics que privés et à la préparation des documents d'appel d'offres.

Lampros est régulièrement appelé à rédiger des articles et à donner des conférences sur des sujets liés au droit de la construction et des infrastructures, y compris sur des questions ayant trait aux processus de modélisation des données des bâtiments, aux contrats intelligents et à la livraison de projet intégrée dans le secteur de la construction.

Expérience

Transport et transport en commun

- **Réseau express métropolitain (REM) (Québec)** : Conseiller un entrepreneur en construction relativement à son rôle de concepteur-constructeur au sein d'un groupe ayant répondu à l'appel d'offres visant l'ingénierie, l'approvisionnement et la construction d'un système léger sur rail (SLR) entièrement automatisé à Montréal au Québec.

- **Nouveau pont sur le Saint-Laurent (Québec) :** Conseiller le gouvernement du Canada relativement à son appel d'offres visant la conclusion d'un partenariat public-privé pour concevoir, construire, financer et exploiter le pont qui remplace le Pont Champlain de Montréal, qui fait 4,5 kilomètres.
- **Projet de la promenade de la banlieue nord et du remplacement du Traffic Bridge (Saskatchewan) :** Conseiller un consortium relativement à l'offre de services qu'il a déposée auprès de la Ville de Saskatoon en vue d'assurer la conception, la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la réhabilitation d'un pont et d'une promenade à Saskatoon en Saskatchewan.
- **Route nord-est Anthony Henday (Alberta) :** Conseiller les prêteurs d'un consortium soumissionnaire relativement à des accords de financement de projet et d'autres ententes devant être conclues entre les membres du consortium dans le cadre du projet de l'autoroute de contournement de 24 km à Edmonton (1 milliard \$).
- **Projet d'éclairage autoroutier du département des Transports de l'État du Michigan :** Conseiller le fournisseur de services d'exploitation et d'entretien relativement à son rôle au sein du consortium retenu aux fins de la conception, de la construction, du financement, de l'exploitation et de l'entretien d'un réseau d'éclairage autoroutier dans la région de Détroit.

Santé

- **Centre mère-enfant et nouvelle urgence à l'Hôpital Fleurimont (Québec) :** Conseiller un soumissionnaire relativement à l'offre qu'il a déposée en vue d'assurer la conception, la construction et le financement d'un nouveau centre hospitalier à l'hôpital Fleurimont à Sherbrooke, au Québec.
- **Phase 2 du projet de réaménagement de l'hôpital général de Brockville (Ontario) :** Conseiller le soumissionnaire relativement à l'offre qu'il a déposée pour assurer la construction et le financement d'un nouveau centre hospitalier à Brockville en Ontario.
- **Hôpital de Baie-Saint-Paul (Québec) :** Conseiller le soumissionnaire relativement à l'offre qu'il a déposée en vue d'assurer la conception et la construction d'un nouveau centre hospitalier à Baie-Saint-Paul au Québec.
- **Projet d'expansion du campus Merced de l'Université de la Californie :** Conseiller un fournisseur de services d'exploitation et d'entretien faisant partie d'un consortium ayant été sélectionné pour soumettre une offre pour la conception, la construction, le financement, l'exploitation et l'entretien d'une nouvelle infrastructure pour le campus Merced de l'Université de la Californie.
- **PPP dans le domaine de la santé au Lesotho :** Conseiller la Société financière internationale et le gouvernement du Lesotho relativement au développement et à l'implantation de deux partenariats public-privé dans le domaine des soins de santé au Lesotho.
- **Hôpital général de la Grenade :** Conseiller la Société financière internationale et le gouvernement de la Grenade relativement au développement et à l'implantation d'un partenariat public-privé visant la conception, le financement, la construction, l'équipement et la gestion de l'hôpital central de St-Georges (Grenade), en vue de remplacer l'établissement précédent qui comptait 198 lits.
- **Centre de recherche du Centre hospitalier de l'Université de Montréal (CRCHUM) :** Conseiller le CHUM relativement à son mandat de confier la conception, le financement, la construction et une partie de l'exploitation de son nouveau centre de recherche à des partenaires privés dans le cadre d'un PPP.
- **Centre hospitalier de l'Université de Montréal (CHUM) :** Conseiller le CHUM relativement à des questions de droit des sociétés dans le cadre de son mandat de confier la conception, le financement, la construction et une partie de l'exploitation de son nouveau centre hospitalier montréalais de 772 lits à des partenaires privés dans le cadre d'un PPP.

Autres établissements

- **Projet Gatineau 2 de Bibliothèque et Archives Canada (Québec) :** Conseiller un membre d'une

coentreprise de conception-construction relativement à son rôle au sein d'un consortium soumissionnant aux fins de la conception, de la construction, du financement et de l'entretien d'un nouveau centre d'archives à Gatineau au Québec.

- **Projet d'agrandissement du centre de données de Borden, Base des Forces canadiennes Borden (Ontario)** : Conseiller le fournisseur de services d'exploitation et d'entretien relativement à son rôle au sein du consortium retenu aux fins de la conception, de la construction, du financement et de l'exploitation du centre de données de Borden de la Base des Forces canadiennes Borden, en Ontario.
- **Projet de remise en état du port de Cap Haïtien** : Conseiller la Société financière internationale et le gouvernement haïtien dans le cadre de la structuration et de la mise en œuvre d'un partenariat public-privé aux fins de la remise en état et de l'exploitation du port de Cap Haïtien, en Haïti.
- **Complexe multifonctionnel de Laval** : Conseiller un soumissionnaire relativement à l'offre qu'il a déposée en vue d'assurer la conception et la construction d'un nouveau complexe sportif et culturel multifonctionnel dans la ville de Laval, au Québec.

Énergie

- **Parc éolien au Nouveau-Brunswick** : Conseiller un promoteur de projets d'énergies renouvelables relativement au programme LORESS (*Locally Owned Renewable Energy Projects that are Small Scale*) du Nouveau-Brunswick. Notre client construit un parc éolien de 20 MW en partenariat avec une municipalité locale.
- **Muskrat (Churchill) Falls (Terre-Neuve)** : Conseiller une grande société d'ingénierie civile dans le cadre de la construction de l'ouvrage de prise d'eau, de la centrale, du déversoir et des barrages de transition (c'est-à-dire la majeure partie des ouvrages civils) relatifs à la centrale hydroélectrique Muskrat Falls d'une capacité de 800 MW située dans le Labrador, au Canada.
- **Parc éolien communautaire d'une capacité de 24 MW à Québec** : Conseiller un promoteur relativement à l'appel d'offres A/O 2009-02 d'Hydro-Québec visant 500 MW d'électricité produite à partir d'éoliennes dans le cadre de projets élaborés en partenariat avec les communautés locales et les autochtones. Notre client a présenté une offre concernant un parc éolien d'une capacité de 24 MW établi en partenariat avec les autochtones, ce qui a mené à la signature d'une convention d'achat d'électricité.
- **Projets énergétiques en Afrique de l'Ouest** : Conseiller le Centre pour les énergies renouvelables de la Communauté économique des États de l'Afrique de l'Ouest (CEDEAO) relativement à son mandat d'appuyer le développement et l'implantation de projets d'énergies renouvelables dans les pays de la CEDEAO.
- **Brookfield Renewable Energy Partners** : Conseiller le comité indépendant du Brookfield Renewable Power Fund à l'égard de questions relatives à l'électricité et au commerce dans le cadre du regroupement de ses actifs avec ceux de la société mère, Brookfield Renewable Power Inc. La transaction a mené à la création de Brookfield Renewable Energy Partners L.P., qui possède des actifs hydroélectriques et éoliens un peu partout au Canada, aux États-Unis et au Brésil.
- **Parcs éoliens américains** : Conseiller plusieurs promoteurs du secteur des énergies renouvelables relativement à la vente, à l'achat et au financement de projets de parcs éoliens à New York, en Californie, au Michigan, au Minnesota, en Ohio et au Dakota du Nord.
- **Parcs éoliens ontariens** : Conseiller un promoteur dans le cadre d'une série d'opérations visant le développement et la vente de plusieurs projets de parcs éoliens en Ontario et au Québec.
- **Financement d'un projet éolien** : Conseiller un important fabricant européen d'éoliennes relativement à des questions commerciales concernant ses investissements dans des projets de parcs éoliens situés au Canada.

Reconnaissance

- *Best Lawyers in Canada* : Classé parmi les avocats canadiens de premier plan dans le domaine du droit des marchés publics (2020, 2021)
- *The Canadian Legal Lexpert Directory* : Classé parmi les avocats canadiens de premier plan dans les domaines du droit de la construction (2020)
- *Lexpert Special Edition – Canada's Leading Infrastructure Lawyers* : Classé parmi les avocats de premier plan au Canada dans le domaine des infrastructures (2020)

Publications

- Auteur, « The Rise of the Smart Construction Contract », *2019 Innovation Spotlight*, CanBIM, 2019
- Coauteur, « Cybersecurity, Procurement and the Supply Chain », I. Ahmad, *Cybersecurity in Canada: A Guide to Best Practices Planning and Management*, 2017
- Auteur, « Une clause pénale du MTQ déclarée valide », *Journal Constructo*, 29 août 2017
- Auteur, « Un contrat est un contrat...sauf avec une municipalité », *Journal Constructo*, 30 mai 2017
- Coauteur, « Canada: First Look at the Canadian Free Trade Agreement », Mondaq, 28 avril 2017
- Coauteur, « Why less means more for PPPs & data - Keys to collecting the right information », *Handshake*, avril 2016

Activités et affiliations

- Membre, American Bar Association
- Membre, Association du Barreau canadien

Conférences et exposés

- Conférencier, BIM, Blockchain et le Contrat Intelligent : l'Avenir de l'Industrie de la Construction?, webinaire de Contech Bâtiment, 17 septembre 2019
- Conférencier, L'impact des nouvelles technologies sur le droit de la construction, Contech Bâtiment Expos 2019, 14 novembre 2019
- Panelist, Law, Technology/IT and Construction, Osgoode Certificate in Construction Law, 15 novembre 15
- Conférencier, « New Technology and the Future of the Canadian Construction Industry », webinaire de l'ABC, 20 juin 2019
- Panéliste, « The Legal Issues of BIM », 28 février 2019
- Conférencier, « The Role of BIM and Blockchain », OBA Institute (droit de la construction et des infrastructures), 8 février 2019
- Conférencier, « Contractual Relationships in the Construction Industry in 2025 », Journée stratégique sur la construction avec un donneur d'ouvrage public et parapublic, Openforum, 30 octobre 2018
- Conférencier, « BIM, Blockchain and Smart Contracts, For the Fun of BIM: Fostering a Culture of Innovation », Conférence organisée par CanBIM/buildingSMART/BIM Québec, 12 avril 2018
- Conférencier, « Update on Trade Disputes in the Renewable Energy Sector », 45e édition de la conférence annuelle du Conseil canadien de droit international, 4 novembre 2016

Champs de compétence

Champs de pratique

- Droit des sociétés
- Marchés publics
- Immobilier
- Financement de projets
- Développement de projets

Secteurs d'activité

- Établissements : hôpitaux, écoles, résidences pour personnes âgées, prisons et édifices gouvernementaux
- Électricité
- Énergie
- Infrastructures et PPP
- Énergies renouvelables
- Infrastructures de transport : aéroports, ponts, ports, chemins de fer, routes
- Approvisionnement
- Construction

Région

- Montréal

Formation

- Université de Montréal, 2011, LL.M.
- Université de Montréal, 2005, LL.B.

Admission au Barreau et titres de compétence

- Québec, 2008
- Nouveau-Brunswick, 2019
- Ontario, 2020

Langues

- Anglais
- Français

- Grec