

Oferujemy doradztwo prawne dla firm z branży hotelowo-rekreacyjnej na całym świecie. Dzięki wieloletniemu doświadczeniu prawników Dentons nasi klienci mogą podejmować nowe wyzwania i korzystać z możliwości biznesowych. Doradzamy właścicielom hoteli, inwestorom, podmiotom finansującym i prowadzącym hotele m.in. w zakresie praktycznych aspektów nabywania i zarządzania, finansowania, umów o zarządzaniu oraz projektów wielofunkcyjnych. Jako jedna z niewielu kancelarii możemy pochwalić się zespołem prawników specjalizujących się w doradztwie dla sektora hotelowo-rekreacyjnego.

Prawnicy należący do tego zespołu od wielu lat są rekomendowani przez informatory prawnicze i zajmują wysokie pozycje w rankingach. Zespół wspiera 175 partnerów i ekspertów specjalizujących się w prawie podatkowym, prawie pracy, prawie nieruchomości, prawie spółek i sporach sądowych, a także zagadnieniach dotyczących funduszy typu REIT i znaków towarowych, którzy biorą udział w projektach dotyczących sektora hotelowo-rekreacyjnego.

Zasięg Dentons pozwala na wsparcie klientów we wszystkich jurysdykcjach oraz wykorzystanie możliwości firmy w wielu regionach. Funkcjonujemy jako zintegrowany, globalny zespół, wyróżniający się znajomością branży hotelowo-rekreacyjnej na poziomie globalnym, regionalnym i lokalnym. Posiadamy doświadczenie w transakcjach transgranicznych, obejmujących więcej niż jedną jurysdykcję, i wiemy, jak poruszać się wśród licznych zagadnień, które im towarzyszą. Oferujemy doradztwo doświadczonego zespołu, niezależnie od tego, czy chodzi o stworzenie złożonego projektu wielofunkcyjnego, dokonanie refinansowania hotelu lub portfolio, negocjowanie umów o zarządzaniu czy o podjęcie starań o rozszerzenie portfolio poprzez nabycie spółek lub joint venture.

Do grona naszych klientów należą właściciele, inwestorzy, deweloperzy, podmioty prowadzące obiekty, a także instytucje finansowe realizujące złożone transakcje. Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom naszych klientów, zapewniamy wysokiej jakości doradztwo prawne na każdym etapie transakcji.

Doradzamy w zakresie:

- umów o zarządzaniu, umów franczyzowych i licencyjnych dotyczących hoteli, ośrodków wypoczynkowych, kwestii związanych z grami hazardowymi, gastronomią, golfem i spa
- tworzenia, prowadzenia oraz restrukturyzacji złożonych projektów wielofunkcyjnych
- kwestii związanych z rozwojem
- nabywania i zbywania spółek i ich majątku
- finansowania dłużnego i kapitałowego
- funduszy REIT
- znaków towarowych
- kwestii operacyjnych

Obszary działalności:

- Centra odnowy biologicznej
- Golf
- Kurorty narciarskie
- Nieruchomości o mieszanym przeznaczeniu

- Gry hazardowe
- Hotele
- Kurorty
- Przystanie jachtowe
- Restauracje