

Transakcje finansowania nieruchomości pojawiają się w wielu projektach – inwestycyjnych, deweloperskich, finansowań strukturyzowanych, mezzanine i odnawialnych, podatkowych oraz transgranicznych. Bez względu na strukturę transakcji, Dentons ma doświadczenie potrzebne do osiągnięcia każdego zakładanego celu. Dzięki ścisłej współpracy z klientami jesteśmy w stanie dopasować innowacyjne rozwiązania do wymagań klientów w zakresie finansowania budowy, emisji obligacji oraz finansowania hipotecznego.

Dentons oferuje kompleksowe podejście w poszukiwaniu rozwiązań problemów, jakie mogą się pojawiać w trakcie realizacji transakcji. Nasi prawnicy współpracują z pozostałymi zespołami naszej kancelarii, by przewidywać i uniemożliwiać powstanie problemów związanych ze skomplikowanymi transakcjami finansowania nieruchomości, dotyczących między innymi procesu budowy, planów zagospodarowania przestrzennego i użytkowania terenu, kwestii korporacyjnych, podatkowych, ochrony środowiska, czy restrukturyzacyjnych.

Wiemy, że nasi klienci oczekują ułatwień i poczucia pewności w realizacji swoich przedsięwzięć. Dysponujemy zarówno odpowiednimi zasobami, jak i doświadczeniem pozwalającymi doprowadzić transakcje do pomyślnego końca w sposób efektywny i terminowy.

Nasza znajomość rynków lokalnych i regionalnych, w połączeniu z doświadczeniem zgromadzonym w trakcie współpracy z wiodącymi graczami rynkowymi, pozwala nam dzielić się naszą szeroką perspektywą w zakresie uwarunkowań i bieżącej sytuacji na rynku nieruchomości. Ta perspektywa pomaga nam także koncentrować się w trakcie negocjacji na najbardziej istotnych kwestiach. Mimo, iż nieruchomości mają charakter lokalny, nasi klienci mają możliwość skorzystania z know-how zdobytego przez prawników naszego zintegrowanego globalnego zespołu. Służymy wsparciem w transakcjach finansowania nieruchomości na całym świecie, zarówno kredytobiorcom, jak i kredytodawcom.