

Dentons doradza GIC przy nabyciu portfela Maximus o wartości 950 milionów euro

4 lutego 2020

Dentons oraz Kirkland & Ellis reprezentowały GIC, singapurski narodowy fundusz majątkowy, przy transakcji nabycia portfela nieruchomości logistycznych od Apollo Global Management, firmy private equity z siedzibą w Stanach Zjednoczonych. Wartość transakcji to około 950 milionów euro. Transakcja, podpisana w grudniu 2019 r., została zrealizowana 31 stycznia 2020 r., po spełnieniu warunków zamknięcia oraz uzyskaniu pozwoleń regulacyjnych.

Paneuropejski portfel obejmuje 1 milion mkw oraz 28 aktywów zlokalizowanych w najważniejszych europejskich centrach logistycznych m.in. w Niemczech, Polsce, Słowacji, Holandii, Belgii oraz Austrii. Dzięki transakcji GIC planuje zwiększyć swoją europejską platformę logistyczną tj. P3 Logistic Parks.

Transakcja była największą transakcją inwestycyjną branży nieruchomości w Europie oraz największą w Niemczech w 2019 r.

Na czele transgranicznego zespołu Dentons, w skład którego weszło ponad 50 prawników biorących udział w transakcji, stał Evan Lazar, Wiceprzewodniczący Globalnej Grupy Dentons. Transgraniczne aspekty transakcji wsparli Stewart Middleman oraz Perry Zizzi partnerzy Zespołów Nieruchomości, a także Sona Taghiyeva i Gary Maguire (oboje na stanowisku counsel) oraz Lawrence Florescu (senior associate).

Ze strony warszawskiego biura Dentons wsparcie dla projektu zapewnili: Piotr Staniszewski (partner), Michał Siwek (counsel), Joanna Misztal-Dzitko (senior associate) oraz Krzysztof Mielech, Karolina Bandzul i Kamil Igielski (każdy z nich associate) w Warszawie.

W skład zespołu weszli również David Zafra Carollo (partner) oraz David Lange (counsel), Alexander Mühleisen (senior associate) oraz Arndt Dobroschke i Michael Bayliss (oba na stanowisku associate) w Niemczech; Dirk-Jan Gondrie (partner) oraz Stephanie Proost (associate) w Amsterdamie; Martin Mendel (managing counsel) oraz Tatiana Mergešová i Soňa Kurillová (obie na stanowisku associate) w Bratysławie, a także wielu innych członków zespołu Dentons.

Dentons ma wieloletnie doświadczenie w doradztwie na rzecz P3 Logistics Parks, dla której świadczył usługi doradztwa prawnego w związku z jej rosnącym portfelem oraz coraz silniejszą pozycją na rynku.

O kancelarii Dentons

Dentons jest największą globalną firmą prawniczą, której utalentowany zespół w ponad 75 krajach odpowiada na światowe wyzwania i szanse. Rozwiązania prawne i biznesowe, jakie oferuje Dentons, czerpią z bogactwa i siły lokalnych społeczności, wykorzystując jednocześnie wielokrotnie nagradzane innowacje w zakresie obsługi klientów, takie jak platforma innowacji i doradztwa strategicznego Nextlaw. Dzięki swojej policentryczności i podejściu nastawionemu na realizację celów, zaangażowaniu w rozwój integracji i różnorodności, jak również zapewnieniu klientom dostępu do najbardziej utalentowanych prawników z całego świata, Dentons zmienia status quo na rynku obsługi prawnej, wspierając działania klientów i społeczności w tzw. nowej dynamice. www.dentons.com

Kontakt



Piotr Staniszewski

Partner, Warszawa

D +48 22 242 57 25

piotr.staniszewski@dentons.com

Osoba kontaktowa ds. mediów

Joanna Gierak-Onoszko

Public Relations &

Communications Manager,

Warszawa

D +48 22 242 51 25

M +48 507 836 064

[Joanna.Gierak-](mailto:Joanna.Gierak-Onoszko@dentons.com)

Onoszko@dentons.com